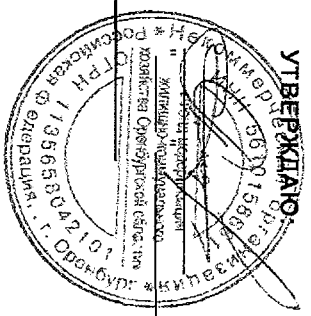


_____ 2016 г.

(наименование стройки)
ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)



_____ 2016 г.

на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Оренбург, ул. Ленинская, д. 12 литер АА1
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость строительных работ _____ 1316753 руб.
Средства на оплату труда _____ 176266 руб.
Сметная трудоемкость _____ 1332,7 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв. 2016 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.						Общая стоимость, руб.					
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13				
Раздел 1. Демонтажные работы																
1	ТЕР46-04-008-01 Приказ Министроя Росси от 21.09.15 №675/лр	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-008-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,73 НР (9225 руб.); 84%=110%*(0,9*0,85) от ФОТ (10982 руб.) СЛ (5271 руб.); 48%=70%*(0,85*0,8) от ФОТ (10982 руб.)	100 м2 покрытия	6,7 670 / 100	1817,69	1638,06	178,63		12179	10982	1197					
2	ТЕРр58-3-1 Приказ Министроя Росси от 21.09.15 №675/лр	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: покосов, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-3-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,79 НР (261 руб.); 71%=83%*0,85 от ФОТ (368 руб.) СЛ (191 руб.); 52%=65%*0,8 от ФОТ (368 руб.)	100 м труб и покрытий	0,354	1038,14	1037,23	0,91		368	368						

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТЕРР59-3-1 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Разборка металлических лестничных решеток при весе одного метра решетки до 60 кг ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРР59-3-1 1 квартал 2016 г. ОЗГ=12,23; ЗМ=6,15; МАТ=8,89 НР (1377 руб.); 65%=76%*0,85 от ФОТ (2119 руб.) СП (1017 руб.); 48%=60%*0,8 от ФОТ (2119 руб.)	100 м решетки	0,386	5973,74	5489,8	40,77		2306	2119	16	
Итого по разделу 1 Демонтажные работы												
Раздел 2. Монтаж												
4	ТЕР12-01-017-01 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Устройство выравнивающих стяжек Цементно-песчаных толщиной 15 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-017-01 1 квартал 2016 г. ОЗГ=12,23; ЗМ=6,31; ЗМ=12,23; МАТ=5,79 НР (23145 руб.); 92%=120%*0,9*0,85 от ФОТ (25158 руб.) СП (11070 руб.); 44%=65%*0,85*0,8 от ФОТ (25158 руб.)	100 м2 стяжки	6,7 670/100	10249,45	3435,53	1422,21	319,33	68671	23018	9529	2140
5	ТЕР12-01-015-03 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Устройство пароконзоляции: прокладочной в один слой ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-015-03 1 квартал 2016 г. ОЗГ=12,23; ЗМ=6,65; ЗМ=12,23; МАТ=3,16 НР (6334 руб.); 92%=120%*0,9*0,85 от ФОТ (6885 руб.) СП (3029 руб.); 44%=65%*0,85*0,8 от ФОТ (6885 руб.)	100 м2 изолируемой поверхности	6,7 670/100	4250,34	1002	241,06	25,68	28477	6713	1615	172
6	ТЕР12-01-013-01 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Утепление покрытий плитами: из пенопласта полистирольного на битумной мастике в один слой ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-013-01 1 квартал 2016 г. ОЗГ=12,23; ЗМ=6,73; ЗМ=12,23; МАТ=4,48 НР (16853 руб.); 92%=120%*0,9*0,85 от ФОТ (18318 руб.) СП (8060 руб.); 44%=65%*0,85*0,8 от ФОТ (18318 руб.)	100 м2 утепляемого покрытия	6,7 670/100	28823,42	2619,54	1041,47	114,47	193117	17551	6978	767
7	ТССЦ-104-0103 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Плиты из пенопласта полистирольного ПСБС-40 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-104-0103 1 квартал 2016 г. МАТ=3,93	м3	-27,6	4367,37				-120539			
8	ТССЦ-101-0594 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Мастика битумная кровельная горячая ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0594 1 квартал 2016 г. МАТ=4,46	т	-1,347	18285,13				-24603			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	ТССЦ-101-0078 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Битумы нефтяные строительные кровельные марки БНК-45/190, БНК-45/180 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0078 1 квартал 2016 г. МАТ=8,09	т	-0,1675	14133,72				-2367			
10	ТССЦ-104-0103 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Плиты из пенопласта полистирольного ПСБС-40 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-104-0103 1 квартал 2016 г. МАТ=3,93	м3	-24,31	4367,37				-106171			
11	ТЕР12-01-013-02 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Утепление покрытий плитами: на каждый последующий слой добавлять к расценке 12-01-013-01 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-013-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=6,74; ЗЛМ=12,23; МАТ=4,01 НР (12252 руб.): 92%=120% (0,9*0,85) от ФОТ (13317 руб.) СЛ (5859 руб.): 44%=65% (0,85*0,8) от ФОТ (13317 руб.)	100 м2 утепляемого покрытия	6,7 670/100	24534,4	1873,15	1000,55	114,47	164380	12550	6704	767
12	ТССЦ-104-0103 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Плиты из пенопласта полистирольного ПСБС-40 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-104-0103 1 квартал 2016 г. МАТ=3,93	м3	-27,6	4367,37				-120539			
13	ТССЦ-101-0594 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Мастика битумная кровельная горячая ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0594 1 квартал 2016 г. МАТ=4,46	т	-1,347	18265,13				-24603			
14	ТССЦ-104-0186 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Экструдированный пенополистирол ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-104-0186 1 квартал 2016 г. МАТ=3,19	м3	100,5 670*0,15	2628,05				264119			
15	ТЕР12-01-014-02 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Утепление покрытий керамзитом (создание уклона) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-014-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=6,46; ЗЛМ=12,23; МАТ=8,39 НР (17367 руб.): 92%=120% (0,9*0,85) от ФОТ (18877 руб.) СЛ (8306 руб.): 44%=65% (0,85*0,8) от ФОТ (18877 руб.)	1 м3 утеплителя	46,9 670*0,07	2157,89	346,48	231,91	56,01	101205	16250	10877	2627

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
16	ТЕР12-01-017-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/лр	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-017-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=6,31; ЗПМ=12,23; МАТ=5,79 НР (23145 руб.): 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ (25158 руб.) СП (11070 руб.): 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ (25158 руб.)	100 м2 стяжки 670/100	6,7	10249,45	3435,53	1422,21	319,33	68671	23018	9529	2140
17	ТЕР12-01-017-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/лр	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины, добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (40мм тЗ=25 (ОЗП=25; ЗМ=25 к расч.; ЗПМ=25; МАТ=25 к расч.; тЗ=25, тЗМ=25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-017-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=6,44; ЗПМ=12,23; МАТ=5,87 НР (20203 руб.): 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ (21960 руб.) СП (9662 руб.): 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ (21960 руб.)	100 м2 стяжки 670/100	6,7	12362,12	3155,34	510,37	122,3	82826	21141	3419	819
18	ТЕР06-01-015-10 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/лр	Армирование подстилающих слоев и несбетоник ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР06-01-015-10 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=6,34; ЗПМ=12,23; МАТ=3,97 НР (885 руб.): 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ (1106 руб.) СП (487 руб.): 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ (1106 руб.)	1 т 670/0,99/1000	0,8633	28647,21	1635,52	273,38	31,55	19002	1085	181	21
19	ТЕР12-01-016-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/лр	Отрутовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер, готовой эмульсией битумной ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-016-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=4,6; МАТ=8,36 НР (2206 руб.): 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ (2398 руб.) СП (1055 руб.): 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ (2398 руб.)	100 м2 кровли 670/100	6,7	1235,24	357,85	19,32		8276	2398	129	
20	ТЕР12-01-002-09 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/лр	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-002-09 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=6,49; ЗПМ=12,23; МАТ=3,48 НР (12412 руб.): 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ (13491 руб.) СП (5936 руб.): 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ (13491 руб.)	100 м2 кровли 670/100	6,7	41722,94	1974,04	321,06	39,5	279544	13226	2151	265
21	ТСЦ-101-1962 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/лр	Изопласт П ЭПП-4,0 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ-101-1962 1 квартал 2016 г. МАТ=3,43	м2	-777,2	152,7				-118678			

Гранд-СМЕТА

[illegible]

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
30	ТЕР12-01-011-01 Плика Министр Росси от 21.09.15 №675/пр	Устройство коппаков над шахтами в два канала ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-011-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=4,6; МАТ=3,37 НР (1992 руб.): 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ (2165 руб.) СИ (953 руб.): 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ (2165 руб.)	1 коппак	9	1912,23	240,56	4,83		17210	2165	43	
Итого по разделу 4 Вентканалы												
Раздел 5.												
Люки												
31	ТЕРр56-10-1 Плика Министр Росси от 21.09.15 №675/пр	Снятие дверных полотен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-10-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23 НР (33 руб.): 70%=82%*(0,85 от ФОТ (47 руб.) СИ (24 руб.): 50%=62%*(0,8 от ФОТ (47 руб.)	100 м2 дверных полотен	0,0112	4210,79	4210,79			47	47		
32	ТЕР10-01-039-05 Плика Министр Росси от 21.09.15 №675/пр	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-039-05 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=7,13; ЗЛМ=12,23; МАТ=6,62 НР (189 руб.): 90%=118%*(0,9*0,85) от ФОТ (221 руб.) СИ (95 руб.): 43%=63%*(0,85*0,8) от ФОТ (221 руб.)	100 м2 проемов	0,0112	410115,1	17624,29	10118,68	2154,19	4593	197	113	24
33	ТССЛ-101-0891 Плика Министр Росси от 21.09.15 №675/пр	Скобяные изделия для блоков дверей, встроенных шкафов отопительных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЛ-101-0891 1 квартал 2016 г. МАТ=3,7	компл.	2	297,41				595			
Итого по разделу 5												
Раздел 6. Фановые трубы												
34	ТЕР16-04-001-02 Плика Министр Росси от 21.09.15 №675/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности Диаметр 110 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-04-001-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=7; ЗЛМ=12,23; МАТ=2,57 НР (1577 руб.): 98%=128%*(0,9*0,85) от ФОТ (1609 руб.) СИ (901 руб.): 56%=83%*(0,85*0,8) от ФОТ (1609 руб.)	100 м трубопровода	0,18	29878,41	8927,41	53,2	9,91	5378	1607	10	2
35	ТССЛ-302-3340 Плика Министр Росси от 21.09.15 №675/пр	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЛ-302-3340 1 квартал 2016 г. МАТ=2,54	м	-17,96	202,79				-3642			
Итого по разделу 6												
Итого по разделу 4 Вентканалы												
Итого по разделу 5												
Итого по разделу 6												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
36	ТССЦ-507-0546 Пrikaз Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Трубы полиэтиленовые низкого Давления (ПНД) с наружным диаметром 110 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-507-0546 1 квартал 2016 г. МАТ=4,64	м	17,96	166,02				2982			
37	ТЕР65-38-2 Пrikaз Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Смена частей канализационного стояка над кровлей: флюгарки ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР65-38-2 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23. МАТ=3,41 НР (1770 руб.); 88%=103%*0,85 от ФОТ (2011 руб.) СП (965 руб.); 48%=60%*0,8 от ФОТ (2011 руб.)	1 шт.	12	424,02	167,55			5088	2011		
Итого по разделу 6 фановые трубы									15019			

Раздел 7. мусор

38	ТССЦпг-01-01-01-041 Пrikaз Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-01-01-01-041 1 квартал 2016 г. ЭМ=6,8 НР (14 руб.); 85%=100%*0,85 от ФОТ (16 руб.) СП (8 руб.); 48%=60%*0,8 от ФОТ (16 руб.)	1 т груза	3,975 26,5*0,15	223,04	4,15	218,89		887	16	871	
39	ТССЦпг-01-01-01-043 Пrikaз Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-01-01-01-043 1 квартал 2016 г. ЭМ=8,69 НР 0%=0%*0,85 от ФОТ СП 0%=0%*0,8 от ФОТ	1 т груза	22,525 26,5*0,85	34,59		34,59		779		779	
40	ТССЦпг-03-21-01-010 Пrikaз Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км 1 класс груза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-03-21-01-010 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23. ЭМ=7,61; ЗПМ=12,23 НР 0%=0%*0,85 от ФОТ СП 0%=0%*0,8 от ФОТ	1 т груза	26,5	99,84		99,84		2646		2646	
Итого по разделу 7 мусор									4334			

ИТОГИ ПО СМЕТЕ:

Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									865964	166288	58201	9978
Накладные расходы									160505			
Сметная прибыль									78385			
Итого по смете:												
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									26675			
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									820			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Лестницы, крыльца (ремонтно-строительные)									4700			
Кровли									1030318			
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве									20374			
Проемы (ремонтно-строительные)									104			
Деревянные конструкции									5482			
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									4214			
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)									7823			
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках									909			
Погрузо-разгрузочные работы									779			
Перевозка грузов автотранспортом									2646			
Итого									1104844			
В том числе:												
Материалы									641465			
Машины и механизмы									58201			
ФОТ									176266			
Накладные расходы									160505			
Сметная прибыль									78385			
Непредвиденные затраты 1%									11048			
Итого с непредвиденными									1115892			
НДС 18%									200361			
ВСЕГО по смете									1316753			

Составил: _____

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____

(должность, подпись, расшифровка)